

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

okres	obec	katastrální území	OPSUB - název	OPSUB - adresa	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku	název způsobu využití pozemku	parcela (formátováno)	LV (parcela)
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	2108	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 294/1	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	634	ostatní plocha	jiná plocha	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 294/2	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	16	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 294/3	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	144	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 294/4	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	286	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 291/8	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langerová Františka	adresa neznámá	25	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 291/10	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Kubiček Josef	adresa neznámá	4	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 291/12	154
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	2460	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 123	141
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	1591	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 643/20	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 646/1	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	384	ostatní plocha	ostatní komunikace	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 651/10	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	3448	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 643/46	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	1442	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 643/49	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	1752	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 643/50	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Karolína	adresa neznámá	4380	trvalý travní porost	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 644/2	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Gödelová Květoslava	adresa neznámá	969	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 648/2	156
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Gödelová Květoslava	adresa neznámá	230	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 330/2	164
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Straková Amálie	adresa neznámá	1921	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 581/3	167
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Katzerová Anna	adresa neznámá	561	ostatní plocha	ostatní komunikace	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 452/9	43
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Sembera František	adresa neznámá	250	ostatní plocha	jiná plocha	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 301	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Sembera František	adresa neznámá	270	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 302/1	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Sembera František	adresa neznámá	1714	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 302/3	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Sembera František	adresa neznámá	2522	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 327/2	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langrová Anna	adresa neznámá	32	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 327/4	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langrová Anna	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langrová Anna	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langer Josef	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Langer Josef	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Pavelka Jindřich	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Pavelka Jindřich	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Jurenka František	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Jurenka František	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Janků Josef	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Janků Josef	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Vrba Václav	adresa neznámá	561	ostatní plocha	ostatní komunikace	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	43
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Vrbová Eleonora	adresa neznámá	561	ostatní plocha	ostatní komunikace	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 452/9	43
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Semberová Vlasta	adresa neznámá	250	ostatní plocha	jiná plocha	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 301	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Semberová Vlasta	adresa neznámá	270	ostatní plocha	neplodná půda	Jakubovice u Šumperka 656585, č. 302/1	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Semberová Vlasta	adresa neznámá	1714	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 302/3	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Semberová Vlasta	adresa neznámá	2522	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 327/2	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Semberová Vlasta	adresa neznámá	32	trvalý travní porost		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 327/4	165
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Janků Marie	adresa neznámá	409	orná půda		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 935/5	166
Šumperk	Jakubovice	Jakubovice u Šumperka	Janků Marie	adresa neznámá	48	lesní pozemek		Jakubovice u Šumperka 656585, č. 977/11	166